



ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟ Ο.Τ.Α. Α΄ ΒΑΘΜΟΥ
ΓΙΑ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕΣΩ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

Το Πράσινο Ταμείο ως φορέας αξιοποίησης των πράσινων πόρων και στο πλαίσιο της προετοιμασίας του για τη διαμόρφωση χρηματοδοτικών προγραμμάτων, προτίθεται να καταρτίσει πρόγραμμα σχετικά με ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις κοινόχρηστων χώρων και καλεί τους Ο.Τ.Α. Α΄ βαθμού να υποβάλλουν σχετικές προτάσεις.

Σκοπός του Προγράμματος θα είναι η χρηματοδότηση των **Ο.Τ.Α. Α΄ βαθμού** για την **απόκτηση αμιγώς Κοινόχρηστων Χώρων** που προβλέπονται στα εγκεκριμένα Ρυμοτομικά Σχέδια και έχουν ιδιαίτερη πολεοδομική σημασία.

Το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα προβλέπεται να περιλαμβάνει τρεις δράσεις:

Δράση 1: ΑΜΕΣΗ ΠΛΗΡΩΜΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΩΡΙΜΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Δράση 2: ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Δράση 3: ΕΚΚΙΝΗΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Η Δράση 1 αφορά ώριμες απαλλοτριώσεις σε τεχνικό και οικονομικό επίπεδο (ολοκληρωμένες πράξεις αναλογισμού ή εφαρμογής, τιμή μονάδας, αναγνώριση δικαιούχων) και το αίτημα προς το Πράσινο Ταμείο αφορά την άμεση πληρωμή των βαρών του Δήμου προκειμένου να συντελεστεί η απαλλοτρίωση και να αποδοθεί ο χώρος στον Δήμο.

Οι Δράσεις 2 και 3 αντιστοίχως αφορούν στη δέσμευση πιστώσεων σε βάθος χρόνου προκειμένου να επανεπιβληθεί η απαλλοτρίωση και να διατηρηθεί ο κοινόχρηστος χώρος, είτε να τροποποιηθεί το ρυμοτομικό σχέδιο με τον καθορισμό νέου κοινόχρηστου χώρου.

Τα αιτήματα των Ο.Τ.Α. μπορούν να αφορούν μόνο την πληρωμή ή τη δέσμευση πιστώσεων που αντιστοιχούν **αποκλειστικά στα βάρη των Ο.Τ.Α.** (και όχι των παροδίων) για την απόκτηση θεσμικά προβλεπόμενων ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου (πλατείες, άλση, πράσινο, παιδικές χαρές). Αιτήματα που αφορούν ειδικά τη διάνοιξη δρόμων (υλοποίηση ρυμοτομίας) δεν εμπίπτουν στους στόχους του προγράμματος και δεν θα λαμβάνονται υπόψη. Τέλος, κοινωφελείς χώροι, όπως εν προκειμένω χώροι για σχολεία, βρεφονηπιακοί σταθμοί ή αθλητικοί χώροι κ.α. δεν μπορούν να χρηματοδοτηθούν από το Πράσινο Ταμείο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, οι Ο.Τ.Α. Α' βαθμού παρακαλούνται να υποβάλλουν τα αιτήματά τους στην υπηρεσία συμπληρώνοντας το **Ειδικό Έντυπο Συμμετοχής** που έχει αναρτηθεί με τη παρούσα εκδήλωση ενδιαφέροντος στην ιστοσελίδα του Π.Τ. (<http://www.prasinotameio.gr/index.php/el/>).

Το υπόψη Ειδικό Έντυπο Συμμετοχής είναι απαραίτητο να συμπληρώνεται με ακρίβεια και σαφήνεια, συνοδευόμενο από απόσπασμα google earth με σημειωμένο το περίγραμμα του Κ.Χ. Παρακαλούμε να συμπληρώνεται **ένα** Ειδικό Έντυπο Συμμετοχής **για κάθε** κοινόχρηστο χώρο (και όχι για κάθε ιδιοκτησία) και να αποστέλλεται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση του Π.Τ. (info@prasinotameio.gr).

Επισημαίνεται ότι οι προτάσεις που θα υποβληθούν θα χρησιμοποιηθούν από το Πράσινο Ταμείο για τον καθορισμό της μελλοντικής πολιτικής του ως προς τα σχετικά προγράμματα τα οποία θα πρέπει να εκπονηθούν και δεν είναι δεσμευτικές ως προς την ικανοποίηση / ένταξή τους. Επίσης, αιτήματα Ο.Τ.Α. που έχουν υποβληθεί σε προγενέστερες προσκλήσεις και έχουν αξιολογηθεί αρνητικά ως προς το κριτήριο της πολεοδομικής και κοινωνικής συμβολής της απόκτησης του Κ.Χ., δεν υποβάλλονται εκ νέου παρά μόνο αν έχουν αλλάξει τα δεδομένα της περιοχής.